



## בית משפט השלום בתל אביב - יפו

תא"ק 14-12-24152 מנהל מקרקעי ישראל - נ' ארקיע קווי תעופה ישראלים בע"מ  
ואח'

### לפני כבוד השופט יגאל נמרודי

התובעת: מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל

נגד

הנתבעות:

1. ארקיע קווי תעופה ישראלים בע"מ
2. ארקיע תיירות בע"מ
3. ארקיע קליק בע"מ
4. אי. סי. אס. שירותי שכר ישראלים בע"מ
5. ארקיע אינטרנשיונל (1981) בע"מ
6. אחזקת מטוסים ושירותי תעופה מיסודה של ארקיע בע"מ
7. קבוצת החזקות תעופה (2005) בע"מ
8. ארקיע (השקעות בתעופה) בע"מ
9. אחזקות ארקיע נתיבי אוויר ושירותי תעופה בע"מ

### פסק דין חלקי

בפרוטוקול הדיון מיום 15.12.2019 הודיעו הנתבעות כן יפנו "את כל המקרקעין נשוא התביעה – למעט השטחים נשוא כתב התביעה שכנגד" עד ליום 25.12.2019. אשר לשטח הנוסף (על חלופותיו; ראו עמ' 7, פסקה אחרונה), בית המשפט הציע – על-יסוד שיקולים פרגמטיים שהובאו באותו פרוטוקול – כי גם שטח זה יפונה. הצעת בית המשפט כללה התייחסות גם לסוגיות נוספות, הכל כמפורט בפרוטוקול הדיון האמור.

התובעת נתנה הסכמתה להצעה כבר בדיון. הנתבעות הודיעו עתה, בהודעה מנומקת, תוך ציון השיקולים העומדים ביסוד עמדתן, כי למעשה הן מקבלות את ההצעה.

#### **ניתן תוקף של פסק-דין לכלל ההסכמות אליהן הגיעו הצדדים.**

פינוי על ידי הנתבעות אינו כולל הריסה של מחוברים (ראו עמ' 7, ש' 8-9).

**אין צו להוצאות** (ראו עמ' 8, ש' 14-15).

**מועד הפינוי:** ביחס לחלק הארי מהמקרקעין – הוסכם על מועד הפינוי (25.12.2019, מועד שחלף זה מכבר); ביחס לחלק הנותר – נקבע כי הצדדים יגישו הודעה מוסכמת. הודעה על הסכמה לא הוצגה לפניי. הנתבעות הודיעו כי יבצעו את הפינוי בתוך 30 יום ממועד ההודעה, היינו – עד ליום 24.1.2020. בדיון מיום 15.12.2019 הוסכם, כי אם לא יגיעו הצדדים להסכמה, בית המשפט ידוע ויכריע בשאלה בדיון הקבוע ביום 31.12.2019.

כאמור, סוגיית מועד הפינוי היא הסוגיה היחידה שנתרה לבירור. בהתאם להסכמת הצדדים (הסכמה אשר בית המשפט קידם בדיון) – אם מסתייגת התובעת ממועד הפינוי שהציעו הנתבעות – תוכרע הסוגיה בדיון.

**עמדת התובעת – בסוגיית מועד הפינוי בלבד – תוגש עד ליום 29.12.2019 בשעה 14:00.** תינתן הסכמה – יבוטל הדיון. לא תינתן הסכמה – ייערכו הצדדים לדיון קצר בסוגיה. מוצע בזאת, על מנת לחסוך זמן יקר, ובמיוחד – בשעה שפרק הזמן שהציעו הנתבעות להשלמת הליך הפינוי הוא קרוב מאוד ובהיעדר שיקולים מיוחדים נחזה לסביר, כי התובעת תסכים למועד המוצע.

**הדיונים הקבועים לימים 4, 5 ו-6 בפברואר 2020 מבוטלים.**

בשלב זה הדיון הקבוע ליום 31.12.2019 עומד על כנו.

**עיון פנימי – 29.12.2019**

ניתן היום, כ"ח כסלו תש"פ, 26 דצמבר 2019, בהעדר הצדדים.





## בית משפט השלום בתל אביב - יפו

תא"ק 14-12-24152 מנהל מקרקעי ישראל - נ' ארקיע קווי תעופה ישראלים בע"מ  
ואח'

יגאל נמרודי, שופט

