



עיריית אשקלון
לשכת ראש העיר

י' כסלו תשע"ט
18 בנובמבר 2018

לכבוד

ח"כ משה כחלון

שר האוצר

ירושלים

באמצעות מייל: sar@mof.gov.il

מכובדי,

הנדון: מיגון השכונות הוותיקות באשקלון והענקת מעמד אזור עדיפות לאומית א' לעיר

בימים האחרונים העיר אשקלון, בראשה אני עומד, עמדה בפני התקפת ירי חסרת תקדים מארגוני הטרור הפועלים בעזה.

במהלך 24 שעות בלבד, נורו לעבר העיר כ-100 רקטות, שש מהן פגעו פגיעה ישירה ואנושה בבנייני מגורים ובבתי קרקע, בעיקר בשכונות הוותיקות בעיר. בחלק מהמבנים, הפגיעות המשמעותיות הביאו לכך שגורמי ההנדסה אסרו על המשך המגורים בהם.

על מנת שהמידע המלא יהיה פרוש בפניך, אציין כי בשכונות הוותיקות בעיר אשקלון (שמשון, גבעת ציון, רמת אשכול ומגדל) קיימים למעלה מ-5,000 מבנים שבנייתם הסתיימה לפני 1980. בשנים אלה, תקן הבנייה הישראלי לא דרש את עמידות הבניינים בפני רעידות אדמה וכן לא הייתה קיימת הדרישה לבניית מרחבים מוגנים דירתיים (ממ"דים). **לכן, במרבית השכונות הוותיקות באשקלון, אין ממ"דים בבניינים.**

במציאות ביטחונית כמו זו שחוינו אך לפני מספר ימים, ניתנו לתושבי העיר אשקלון כ-30 שניות על מנת לתפוס מחסה ולהגיע למרחב מוגן. בבניינים בני 3-4 קומות, ללא ממ"דים וללא מעלית, קיים קושי אמיתי, ודאי לתושבים עם מוגבלויות ולקשישים, להגיע למרחב מוגן בתוך פרק זמן קצר שכזה. לכך יש להוסיף, כי בשכונות הוותיקות קיימים גם מספר רב של בתי קרקע ישנים, וגם להם כמעט ואין מרחב מוגן דירתי או מקלט בקרבת הבית, המאפשר הגעה למרחב המוגן בפרק הזמן שקבע לכך פיקוד העורף.

אני סבור כי, המשך מציאות שכזו, שבה עשרות אלפים מתושבי העיר אשקלון (בשכונת שמשון בלבד מתגוררים כ-40 אלף תושבים) חשופים למציאות ביטחונית קשה כפי שחוינו זה עתה, כאשר בתיים אינם ממוגנים, אינה יכולה להמשיך ולהתקיים.



עיריית אשקלון
לשכת ראש העיר

נכון להיום, אין די במימון ובתמריצים המסופקים על ידי חלק ממשרדי הממשלה כדי להתחיל ולחדש את השכונות הוותיקות באשקלון. נכון להיום הממשלה מספקת מימון שאינו משמעותי או שאינה מספקת תמריצים ממשלתיים אמיתיים שיאפשרו את ההיתכנות הכלכלית הנדרשת בפרויקטים להתחדשות עירונית (תקן שמאי 21) המקודמים באשקלון בשכונות הוותיקות ונועדו לסייע במיגון.

לא זו בלבד, שהרי כל סבב לחימה שכזה, המשתק את העיר, מהווה פגיעה קשה גם בעסקים שלה. לצערי, ישנם בעלי עסקים שטרם הצליחו להתאושש או להעמיד את העסק שלהם מחדש אחרי מבצע 'צוק איתן' בשנת 2014. חמור מכך, חלקם אף נסגרו.

המצב המתעתע באזורנו אינו חדש לנו. הפסקת האש בה אנו מצויים כיום, נפיצה ואנו יכולים למצוא את עצמנו בתוך שעות ספורות בעיצומו של מבצע רחב היקף בעזה. אני סמוך ובטוח כי תושבי אשקלון ימשיכו להפגין את החוסן האדיר שלהם ואת המשמעת האיתנה, אך אל לנו להסתמך על כך. מחובתנו הציבורית, להחזיר להם באותו המטבע ולעשות כל שבידינו כדי להעניק להם את הדבר הבסיסי הנדרש בשעות כאלו - את האפשרות להגן על עצמם ועל ילדיהם באמצעות מיגון ראוי.

לצד זאת, אני רואה בימים אלו את צו השעה להענקת מעמד אזור עדיפות לאומית אי' לאשקלון. אני לא מוצא כל סיבה לכך שעיר גדולה כמו אשקלון, האסטרטגית ביותר מבחינה ביטחונית באזור, לא תזכה לסל ההטבות והתמריצים אותם מעניקה הממשלה ליישובים נוספים באזור, ובצדק.

כולי תקווה שתוכל לבחון את הדברים ולהוות לתושבי אשקלון אוזן קשבת כתמיד בממשלת ישראל, בבואה לבחון את הצעדים שניתן לנקוט בהם על מנת להקל על המצב בו מצויה העיר אשקלון.

בכבוד רב,

תומר גלאם,

ראש העיר אשקלון

העתק:

ראש הממשלה, בנימין נתניהו
ח"כ יואב גלנט, שר הבינוי והשיכון
ח"כ אריה מכלוף דרעי, שר הפנים